

ДОГОВОР № 23/10
об оказании услуг

г. Санкт-Петербург

«01 » июля 2010 г.

Государственное научное учреждение **Всероссийский научно-исследовательский институт растениеводства имени Н.И. Вавилова Российской академии сельскохозяйственных наук сокр. (ГНУ ВИР Россельхозакадемии)**, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя директора по экономике и финансам Бакушевой И.С., действующей на основании доверенности № 78 ВЛ № 176901 от 09.02.2010, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Комильфо»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Солощенко О.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется оказывать Услуги по организации питания сотрудников и аспирантов Заказчика, а Заказчик обязуется принимать и оплачивать оказываемые Исполнителем Услуги. Исполнитель в соответствии со ст. 718 ГК РФ оказывает Услуги в Помещениях Заказчика. В случае проведения представительского мероприятия Исполнитель оказывает Услуги в месте, согласованном Сторонами в соответствующем Заказе, форма которого установлена Приложением № 3 к Договору.

1.2. Услуги по настоящему Договору оказываются постоянно, в течение срока действия настоящего Договора, указанного в п.6.1 Договора, если иное не будет согласовано Сторонами письменно.

2. Объем оказываемых Услуг

2.1. Оказание Исполнителем Услуг по настоящему Договору осуществляется только по Заявке Заказчика и представляет собой осуществление комплекса действий, необходимых для организации питания сотрудников и аспирантов Заказчика, в том числе действий по:

- Приготовлению, организации и осуществлению раздачи блюд и напитков сотрудникам Заказчика;
- Уборке Помещения;
- Мытью посуды;
- Выносу отходов и мусора (включая бытовые и пищевые отходы, крупногабаритный мусор) на контейнерную площадку Заказчика;
- Дезинсекции, дезинфекции, дератизации Помещения, а также, не ограничиваясь перечисленным - оформлению и ведению в соответствии с установленными правилами необходимых документов (в том числе: санитарного паспорта на Помещение);
- Оформлению всей необходимой разрешительной документации для оказания Услуг в Помещениях.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Принять у Заказчика оборудование, мебель и инвентарь по акту приемки-передачи. С момента подписания Сторонами данного акта приёма-передачи Исполнитель несёт бремя содержания, риск случайной гибели, риск случайного повреждения всего имущества, указанного в данном акте.

3.1.2. По окончании срока действия настоящего Договора вернуть Заказчику по акту приемки-передачи оборудование, мебель и инвентарь, полученные от Заказчика, в состоянии с учетом нормального износа. При необходимости Исполнитель предоставляет Заказчику акты на списание полученного от Заказчика инвентаря. Акты подписывает комиссия Заказчика. Заказчик обязан в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с момента получения подписанных со стороны Исполнителя

2-х экземпляров Актов подписать указанные Акты или в тот же срок направить Исполнителю мотивированный отказ от их подписания. Если акты не подписаны и мотивированный отказ не предоставлен Исполнителю в указанный выше срок, то они считаются подписанными в том виде, в котором их предоставил Исполнитель.

Все имущество, приобретенное Исполнителем за свой счет в соответствии с настоящим пунктом Договора, является собственностью Исполнителя и подлежит вывозу из Помещения по окончании срока действия Договора.

3.1.3. Соблюдать установленные в государственных стандартах, санитарных, противопожарных, технических документах, других правилах и нормативных документах обязательные требования по качеству Услуг, их безопасности для жизни, здоровья людей, окружающей среды и имущества.

3.1.4. За свой счет обеспечить наличие у всего персонала (сотрудников Исполнителя), оказывающего Услуги, медицинских книжек, а также обеспечить своевременные медосмотры, прохождение необходимых и обязательных медицинских процедур персоналом в соответствии с действующими нормативными правовыми актами РФ и г. Санкт-Петербурга.

3.1.5. В соответствии с требованиями действующего законодательства заключить договор на проведение дератизации и дезинсекции Помещения.

3.1.6. Соблюдать требования действующего законодательства (нормативных документов), регулирующих деятельность предприятий общественного питания Российской Федерации и г. Санкт-Петербурга.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Самостоятельно организовывать свою работу по исполнению обязательств по настоящему Договору;

3.2.2. Привлекать для исполнения обязательств по настоящему Договору третьих лиц и отвечать за их действия перед Заказчиком как за свои собственные.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Обеспечить охрану Помещений. По окончании рабочего дня сотрудники Исполнителя обязаны опломбировать Помещения и передать ключи от него сотрудникам охраны Заказчика.

3.3.2. В случае изменения Помещений письменно уведомить Исполнителя о таком изменении за 60 (Шестьдесят) календарных дней.

3.3.3. Предоставить необходимую документацию или наделить Исполнителя полномочиями для оформления разрешительной документации в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.3.4. Обеспечить Помещения необходимым для исполнения обязательств по настоящему Договору оборудованием, посудой и столовыми приборами, стеклом, горками для специй и прочим необходимым инвентарем.

3.3.5. За свой счет проводить плановый (текущий) ремонт оборудования, а также осуществлять сервисное обслуживание торгово-технологического и холодильного оборудования.

3.3.6. Своими силами и средствами обеспечить надлежащее функционирование инженерных сетей (систем) и технологического оборудования, установленного на эксплуатируемых Объектах, посредством проведения мероприятий по технической эксплуатации и контролю в пределах эксплуатационной ответственности.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Требовать от Исполнителя надлежащего выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае нарушения срока оплаты, Исполнитель имеет право взыскать с Заказчика пени в размере 0,1 % от просроченной к оплате суммы за каждый день просрочки.

4.3. Штрафные санкции по Договору начисляются только при условии предъявления письменного уведомления (претензии), которые должны рассматриваться сторонами в десятидневный срок.

4.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

5. Форс-мажор

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за просрочку исполнения или невыполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленных чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, возникшими помимо воли сторон и которые нельзя предвидеть или предотвратить разумными мерами.

5.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить об этом другую Сторону.

5.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе одной из Сторон путем направления уведомления другой стороне.

5.4. Сторона, для которой создалась невозможность надлежащего исполнения обязательств по Договору вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна самостоятельно предпринять все разумные и возможные меры с целью ограничить неблагоприятные последствия, вызванные указанными обстоятельствами.

5.5. Акты государственных органов, принятые после заключения сторонами Договора, содержащие запрет на исполнение Договора, являются обстоятельствами непреодолимой силы и освобождают Стороны от исполнения обязательств в случае, если они распространяются на отношения Сторон, возникшие в период действия Договора. Если такие акты препятствуют исполнению Договора в какой-либо части, Стороны приводят Договор в соответствие с новыми требованиями законодательства путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

6. Срок действия Договора

6.1. Договор вступает в силу с 01 июля 2010 г. и действует по 01 июля 2017 года. Заказ вступает в силу с момента его подписания последней из Сторон и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

6.2. Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор (соответствующий Заказ) в любое время по взаимному соглашению, оформленному в письменном виде, предварительно проведя все взаиморасчеты.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в следующем порядке:

а) Исполнителем в одностороннем порядке, с подачей Заказчику предварительного письменного уведомления о своем намерении в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора за два месяца до фактической даты расторжения.

б) Заказчиком в одностороннем порядке с подачей Исполнителю предварительного письменного уведомления о своем намерении в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора за два месяца до фактической даты расторжения.

6.4. Дополнения и изменения настоящего Договора должны согласовываться между Сторонами и оформляться в виде Дополнения к настоящему Договору, подписываемого уполномоченными представителями Сторон.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7. Разрешение споров. Применимое право

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. При не достижении согласия между Сторонами, споры, связанные с исполнением обязательств по настоящему Договору, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.2. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Реквизиты Сторон:

Исполнитель:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Комильфо»**

Адрес: 191014, РФ, Санкт-Петербург, Саперный пер., д. 7, литер А, пом. 12

ОГРН: 1107847159122

ИНН: 7841426382

КПП: 784101001

ОКПО: 65989068

р/с: 40702810632000008292

Коммерческий департамент ф. 32
ОАО «Банк Санкт-Петербург»

По адресу: 191023 С-Петербург пл.
Островского 7

к/с: 30101810900000000790

БИК: 044030790

Генеральный директор: Солощенко
Ольга Анатольевна

Заказчик:

Государственное научное учреждение
Всероссийский научно-исследовательский
институт растениеводства имени Н.И.
Вавилова Российской академии
сельскохозяйственных наук

Адрес: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Б. Морская, д. 42, 44

ОГРН: 1027810308206

ИНН: 7812029408

КПП: 783801001

ОКПО: 00495651

р/с: 40105810400000010001 в ГРКЦ
ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу

Получатель: УФК по г. Санкт-Петербургу (ОФК 20, ГНУ ВИР
Россельхозакадемии л/сч
03721155570)

к/с:

БИК: 044030001

Зам.директора: Бакушева Ирина
Станиславовна

